



COMUNE DI SAN GIOVANNI LA PUNTA

Fax 095/7410717

Cod. Fiscale 00453970873

Provincia di Catania

* * * * *

Settore Urbanistica

OGGETTO: ASTA PER PUBBLICO INCANTO CON IL METODO DELLE OFFERTE SEGRETE IN AUMENTO DA CONFRONTARSI CON IL PREZZO A BASE D'ASTA E CON ESCLUSIONE DI OFFERTE AL RIBASSO, AI SENSI DELL'ART.73, LETTERA C), DEL R.D. 23.05.1924 N.827, PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE.

VERBALE DI GARA DEL 27.07.2016

L'anno *Duemilasedici* il giorno *ventisette* del mese di Luglio in San Giovanni La Punta, alle ore 12:30 nella stanza del Responsabile dell'Ufficio Patrimonio sita al secondo piano del Comune di S. G. La Punta sito in Piazza Europa snc, giusta avviso affisso nella porta della sala consiliare in pari data.

PREMESSO

Che con delibera consiliare n. 26 del 11.05.2016, è stata approvato il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" per il triennio 2016/2018 previsto dall'art.58 del d.l. n.112 del 25/06/2008 convertito in legge n.133/2008;

Che con atto di G.C. n. 64 del 21/06/2016 è stata approvato il relativo bando di gara per la vendita di beni immobili previsto dal piano delle alienazioni e valorizzazioni, di cui all'art.58 del d.l. n.112 del 25/06/2008 convertito in legge n.133/2008. mediante pubblico incanto con il metodo delle offerte segrete in aumento da confrontarsi con il prezzo a base d'asta e con esclusione di offerte al ribasso, ai sensi dell'art.73, lett.c) del R.D. 23/05/1924 n.827;

Che l'avviso d'asta è stato pubblicato sul sito internet del Comune e all'Albo Pretorio on line dal 29.06.2016 al 14.07.2016 e nella sezione "bandi di gara" sito istituzionale del Comune sezione "amministrazione trasparente";

Che è stata data notizia a mezzo manifesti murali affissi dalla società Multiservizi Puntese srl;

QUANTO SOPRA PREMESSO

Il Sig. Ing. Santonocito Mario, Dirigente del Settore Urbanistica, nella sua qualità di responsabile del procedimento assume la Presidenza della gara. Assistono alle operazioni la Sig.ra Rag. Tumino Rosanna, Responsabile dell'Ufficio del Patrimonio e la Sig.ra Rapisarda Sabina nella qualità di dipendente verbalizzante.

Il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 12.30.

Vista la nota prot.540/ AA.GG. del 27/07/2016 a firma del Dirigente Capo Settore AA.GG. - Ufficio Protocollo-Spedizioni, che si allega al presente verbale, con la quale si dà atto che sono pervenute, entro il termine indicato nell'avviso d'asta, N. 02 buste relative all'asta per pubblico incanto di cui all'oggetto e precisamente :

1) busta prot. n. 21097 del 18/07/2016 in Ditta Trovato Sebastiano - San Giovanni La Punta (CT), che partecipa per il Lotto n. 5;

2) busta prot. n.21881 del 26/07/2016 in Ditta Stivala Carmelo - San Giovanni La Punta (CT), che partecipa per il Lotto n.4;

Risultano essere presenti alle operazioni di gara dell'incanto i sottoelencati Sigg.ri che sono stati generalizzati con l'acquisizione delle copie dei documenti di riconoscimento:

- Signor Bergancini Armando nato a Catania il 19.09.1977

Il Presidente, accertata l'integrità delle buste pervenute, dà avvio alle operazioni di gara secondo l'ordine di numerazione e procede all'esame dei documenti contenuti nella busta, dei requisiti di partecipazione confrontandoli con quelli richiesti con il bando di gara e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno delle Ditte, così come di seguito riportato.

1) busta prot. n. 21097 del 18.07.2016 in ditta Trovato Sebastiano - San Giovanni La Punta (CT), che partecipa per il Lotto n. 5 - AMMESSA - Offerta di Euro 2.100,00 (Euro duemilacento/00centesimi);

2) busta prot. n. 21881 del 26.07.2016 in Ditta Stivala Carmelo – San Giovanni La Punta (CT), che partecipa per il Lotto n.4 – AMMESSA – Offerta di Euro 17.100,00 (Euro diciassettemilacento/00centesimi).

Il Presidente procede pertanto all'aggiudicazione provvisoria a favore delle seguenti Ditte che hanno presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale:

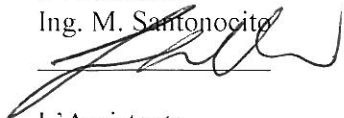
1) Ditta Trovato Sebastiano – San Giovanni La Punta (CT), che partecipa per il Lotto n. 5 - aggiudicataria per l'importo di Euro 2.100.00 (Euro duemilacento/00centesimi);

2) Ditta Stivala Carmelo – San Giovanni La punta (CT), che partecipa per il Lotto n. 4– aggiudicataria per l'importo di Euro 17.100 ,00 (Euro diciassettemilacento/00centesimi).

Il presente verbale, in stampa di cui si occupano n.02 (due) facciate di carta, viene chiuso alle ore 12.45.

Il Presidente

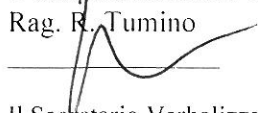
Ing. M. Santonocito



L'Assistente

Il Responsabile dell'Ufficio del Patrimonio

Rag. R. Tumino



Il Segretario Verbalizzante

Rag. S. Rapisarda

